

ДОГОВОР № _____
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСТИНИЧНЫХ УСЛУГ
с физическими лицами

г. Болгар

« ____ » _____ 202__ года

Товарищество на вере «ООО «Паркивест» и Компания» Д.У. именуемое в дальнейшем «**ИСПОЛНИТЕЛЬ**», в лице Директора Дубова Игоря Александровича, действующего на основании Учредительного договора от 18.05.2022 г., Государственного контракта № 92200719 от 16.12.2022 г., с одной стороны, и _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**», в лице _____ (ФИО), с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Термины и определения

Для целей толкования настоящего Договора, а также документов, составленных Сторонами в его исполнение, термины и определения используются в общепринятых значениях, за исключением приведенных ниже:

1.1. Гостиница – средство размещения, именуемое гостиница «Кол Гали».

Категория «Пять звезд»,

Адрес: Республика Татарстан, Спасский муниципальный район, г Болгар, Прибрежная, дом 1.

Уникальный номер реестровой записи о средстве размещения, присвоенный гостинице в реестре классифицированных средств размещения: С162024020387, ссылка в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на запись в реестре классифицированных средств размещения, содержащую сведения о гостинице:

<https://tourism.fsa.gov.ru/ru/resorts/hotels/e31ab137-c608-11ef-92da-b52ddf5a0c26/about-resort>, сведения о присвоенной гостинице категории: «Пять звезд», Решение №37-2025 от «14» декабря 2025 г. о присвоении категории средству размещения, выдано Аккредитованной организацией по классификации средств размещения ООО «Туристско-информационный центр» Лицензия № А010-00130-50/03085758 от 29.08.2025 г.

1.2. Гостиничные услуги – комплекс услуг по предоставлению мест для временного проживания в Гостинице, а также иные услуги по обслуживанию проживающих в Гостинице физических лиц.

1.3. Дополнительные услуги – иные платные услуги, не входящие в цену номера (места в номере), перечень которых определяется Исполнителем и предоставляется за отдельную плату Исполнителем или третьими лицами.

1.4. Исполнитель – Товарищество на вере «Паркивест» и Компания» Д.У.

1.5. Заказчик – физическое или юридическое лицо, или индивидуальный предприниматель, имеющие намерение заказать или приобрести либо заказывающие или приобретающие гостиничные услуги для Гостя(-ей).

1.6. Гость – физическое лицо (потребитель), имеющее намерение заказать или приобрести либо заказывающее или приобретающее и (или) использующее Гостиничные услуги для личных и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

1.7. Посетитель – физическое лицо, не являющееся Гостем, и находящееся на территории Гостиницы по приглашению Гостя.

1.8. Бронирование – закрепление за Гостем номера (места в номере) в Гостинице на условиях, определенных заявкой Заказчика и подтверждением этой заявки со стороны Исполнителя.

1.9. Общие тарифы (цена номера (места в номере) – стоимость временного проживания и иных сопутствующих услуг, установленная Исполнителем, действующая на дату бронирования.

1.10. Специальные тарифы (цена номера (места в номере) – стоимость временного проживания и иных сопутствующих услуг, согласованная Исполнителем для Заказчика по данному Договору с учетом действующих акций Гостиницы, скидок, иных предоставляемых Заказчику (Гостю) условий, а также условий для отдельных категорий Гостей в соответствии с действующим законодательством РФ. Условия применения Специальных тарифов и суммирования скидок определяется Исполнителем на дату каждого отдельного бронирования.

1.11. Индивидуальное бронирование – бронирование одновременно от 1 (Одного) до 4 (Четырех) номеров включительно.

1.12. Групповое бронирование – бронирование одновременно от 5 (Пяти) номеров и более.

2. Предмет договора

2.1. По настоящему Договору, ИСПОЛНИТЕЛЬ по предварительным Заявкам Заказчика обязуется оказать Заказчику гостиничные услуги по временному размещению в Гостинице, а также дополнительные услуги в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором и Приложениями к нему, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

2.2. Сведения о предоставляемом номере (месте в номере), категория номера, количество номеров (мест в номере), площадь номера, цена номера, период проживания указываются в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2.3. Сроки оказания Услуг определяются в соответствии с настоящим Договором, заявками на бронирование и подтверждением Исполнителя о бронировании.

2.4. Валюта Договора – рубли РФ.

2.5. В настоящем Договоре указано и применяется московское время.

3. Права и обязанности сторон

3.1. В рамках настоящего договора Исполнитель обязуется:

3.1.1. Предоставить гостиничный номер для Заказчика в соответствии с условиями настоящего договора и подтвержденной Заявкой на бронирование.

3.1.2. Предоставить Заказчику полную информацию по номерному фонду (тип номеров, сведения о площади номера, их количество и действующие тарифы) и по всем услугам, имеющимся у Исполнителя на момент заключения договора. Информация оформляется таким образом, чтобы можно было свободно ознакомиться с ней неограниченному кругу лиц в течение всего рабочего времени Гостиницы, и размещается на территории Гостиницы. Исполнитель также вправе довести до сведения Заказчика информацию посредством ее размещения на сайте Гостиницы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.1.3. Обеспечить прием, размещение по системе Расчетного часа заезда (с 14-00 местного времени), расчетного часа выезда (до 12 местного времени) и условия проживания Заказчику, прибывшему по утвержденной заявке.

3.1.4. Выполнить принятые на себя обязательства качественно и в установленные сроки.

3.1.5. Исполнитель по просьбе Гостя без дополнительной оплаты обязуется обеспечить следующие виды услуг:

- а) вызов скорой помощи;
- б) пользование медицинской аптечкой;
- в) доставка в номер корреспонденции, адресованной Гостю, по ее получении;
- г) побудка к определенному времени;
- д) пользование тонометром;
- е) иные услуги по усмотрению Исполнителя.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Отказать Гостям в размещении, если у них отсутствуют документы, установленные действующим законодательством РФ, и/или представленные ими документы не соответствуют требованиям законодательства РФ.

3.2.2. При нарушении условий п. 4.5. настоящего договора самостоятельно отменить бронирование требуемого помещения без обязательств к Заказчику.

3.2.3. Проверять и отслеживать вносимое и выносимое имущество с/на территории Гостиницы.

3.2.4. Без штрафных санкций отказать Заказчику полностью или частично в бронировании (заключении договора) при отсутствии свободных номеров, соответствующих требованиям заявки.

3.2.5. Исполнитель применяет в средстве размещения бронирование, предусматривающее ожидание Заказчика до времени выезда (расчетного часа) дня, следующего за днем запланированного заезда, и в случае незаезда Заказчика Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Своевременно принять и оплатить в полном объеме Услуги в соответствии с условиями Договора.

3.3.2. В случае необходимости аннулировать бронирование, отказаться от бронирования направить Исполнителю Заявку на отказ от бронирования, оформленную Заказчиком в письменном виде по электронной почте либо по телефону, не позднее чем за 24 часа до времени заезда. Моментом отказа от бронирования считается время получения Исполнителем заявки на отказ от бронирования. Бронирование считается аннулированным с момента отправки Заказчику письменного подтверждения об отмене бронирования.

3.3.3. Известить Исполнителя о намерении продления срока проживания в Гостинице не позднее чем за сутки (24 часа) до времени выезда, согласованного Сторонами по настоящему Договору. В случае, если к

моменту обращения Заказчика (Гостя) о продлении срока проживания занимаемый/забронированный данным Заказчиком (Гостем) номер уже забронирован в пользу третьих лиц (иных заказчиков/гостей) на последующий период (т.е. на период после даты выезда Заказчика (Гостя), согласованного Сторонами по настоящему Договору), то Исполнитель может предоставить Заказчику (Гостю) иной свободный номер (место) той же категории, а при их отсутствии - иной категории в соответствии с тарифами, действующими на момент обращения Заказчика (Гостя).

При отсутствии свободных номеров (мест) в Гостинице или при отказе Заказчика (Гостя) занять номер (место) иной категории, Исполнитель вправе отказать Заказчику (Гостю) в продлении срока проживания в Гостинице. В этом случае номер(-а) должен быть освобожден Заказчиком (Гостем) в дату и время выезда, установленные Договором.

3.3.4. Соблюдать все требования правил пожарной безопасности и требования техники безопасности, а также контролировать их соблюдение другими лицами, совместно проживающими с Заказчиком (Гостем).

3.3.5. Соблюдать обязанности, предусмотренные Правилами предоставления гостиничных услуг, установленными Исполнителем в Гостинице и иными нормативными актами.

3.3.6. В случае утраты или повреждения имущества Гостиницы, Заказчик обязуется возместить ущерб на месте.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Получить Услуги в объеме и количестве, согласованных сторонами настоящего договора;

3.4.2. Продлить срок проживания в Гостинице, при соблюдении условий, указанных в п. 3.3.3. настоящего договора.

3.4.3. В любое время отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, в том числе платы за фактический простой номера (места номера) в случае гарантированного бронирования.

3.4.4. Осуществлять за дополнительную плату заказ услуг, не предусмотренных условиями настоящего договора.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Стоимость услуг рассчитывается согласно действующему на момент заключения настоящего Договора Прейскуранту цен на проживание, а также Прейскуранту цен на дополнительные услуги.

4.2. В Гостинице установлена посуточная оплата проживания.

4.3. Плата за проживание в Гостинице рассчитывается за сутки, определяемые в соответствии со временем заезда и временем выезда (Расчетным часом), то есть сутками проживания считается период с 14:00 (местного времени) дня заезда до 12:00 (местного времени) (Расчетного часа) дня выезда.

4.4. В случае Раннего заезда и/или Позднего выезда плата за проживание рассчитывается с учетом следующих положений:

4.4.1. «Ранний заезд» - заселение Гостя в Гостиницу до 14:00 тарифицируется: при раннем заезде и последующем проживании плата за проживание взимается в размере 50 % от стоимости суток проживания в номере по действующему на время заезда тарифу. В случае если период от времени заселения до времени заезда составляет более 12 часов, плата взимается в размере стоимости суток проживания;

4.4.2. «Поздний выезд» - задержка выезда Гостя из номера (места в номере) после 12:00 тарифицируется: до 21:00 - плата в размере 50 % от стоимости суток проживания в номере по действующему на время заезда тарифу, после 21:00 - плата взимается в размере стоимости суток проживания.

4.5. 3.5

4.6. Оплата по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке. Заказчик производит оплату услуг в рублях в порядке 100 % предоплаты до момента фактического заезда путем внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет Исполнителя.

4.7. Оплата может быть произведена банковскими картами действующих в РФ платежных систем. Расходы по оплате банковских услуг, связанных с расчетами по настоящему Договору, в том числе банковские комиссии, оплачивает Заказчик.

4.8. Дополнительные услуги, не предусмотренные договором, необходимость в которых возникла у Заказчика, оплачиваются в кассу Исполнителя по факту приобретения/оказания услуги. Изменение объема услуг влечет за собой изменение стоимости услуг, что оговаривается в дополнительных соглашениях к настоящему Договору. Стоимость дополнительных услуг рассчитывается согласно действующему Прейскуранту цен на дополнительные услуги.

5. Ответственность сторон

5.1. Исполнитель несет ответственность за материальный ущерб, причиненный Заказчику в случае, если будет полностью доказана вина Исполнителя.

5.2. В случае причинения Заказчиком (Гостем, его Посетителем) ущерба имуществу Гостиницы или третьих лиц (порча, утрата и др.), ущерб возмещается Заказчиком непосредственно в Гостинице. Заказчик обязан оплатить сумму ущерба не позднее дня выезда Заказчика (Гостя), причинившего ущерб. Исполнитель

может принять оплату возмещения ущерба от самого Гостя.

Причиненный Заказчиком (Гостем) ущерб, обнаруженный после выезда Гостя, о котором Гость своевременно не сообщил, урегулируется в порядке, установленном действующим законодательством.

5.3. В случае аннуляции бронирования, а также в случае незаезда Заказчика, с Заказчика взимается плата за фактический простой каждого номера в размере 100% стоимости первых суток проживания.

5.4. Если Заказчик уведомляет об отказе от договора до дня заезда, Исполнитель возвращает Заказчику плату за услуги гостиницы в полном размере. В случае несвоевременного уведомления об отказе от договора Заказчиком, опоздания или незаезда Заказчика с него взимается плата за номер (отдельное место в многоместном номере), но не более чем за сутки.

5.5. Уплата сумм за Ранний заезд, Поздний выезд Гостя, незаезд Гостя, несвоевременный отказ от бронирования, неуведомление об отказе от бронирования, а также неустоек и иных платежей, предусмотренных за неисполнение / ненадлежащее исполнение Договора, не освобождает Заказчика от исполнения обязательств по Договору (в т.ч. оплаты фактически оказанных Исполнителем Услуг, в иных случаях, предусмотренных Договором).

5.6. В случае возникновения задолженности по оплате оказанных Исполнителем услуг, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, начиная с первого дня просрочки.

5.7. Каждая из Сторон обязуется принять все необходимые меры по соблюдению требований Федерального закона от 23 февраля 2013 года №15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции» (далее – «ФЗ № 15»).

5.8. В случае, если в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком требований ФЗ № 15 административными органами на Исполнителя будут наложены штрафные санкции (штрафы), Заказчик обязуется компенсировать (возместить) Исполнителю в полном объеме и в безусловном порядке сумму штрафа, а также причиненные Исполнителю убытки (при наличии таковых).

5.9. В остальных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Заявка на оказание услуг. Бронирование.

6.1. Объем оказываемых Исполнителем услуг, количество номеров, и иные условия указываются в Приложении №1 к настоящему Договору в соответствии с условиями Заявки, поступившей от Заказчика.

6.2. Бронирование номеров осуществляется непосредственно через Исполнителя по телефону: +7 (843) 473-15-77 или по электронной почте: reservation@kolgali resort.ru.

6.3. Заявка на бронирование считается поданной надлежащим образом, если содержит следующую информацию:

- сведения о Заказчике (фамилия, имя, отчество (при наличии));
- Количество Гостей;
- Фамилия и имя Гостя(й);
- Дата и время заезда;
- Дата выезда;
- Время выезда – в случае позднего выезда.
- Количество и категории номеров;
- Форма оплаты;
- Дополнительные услуги (по желанию Заказчика/Гостя);
- Заявка должна содержать адрес электронной почты Заказчика для направления подтверждения бронирования.

6.4. Исполнитель для исполнения Договора вправе по своему усмотрению привлекать третьих лиц на любых условиях и основаниях без согласования с Заказчиком.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (далее – «форс-мажор»).

7.2. Форс-мажором охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время заключения настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправдано и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят: военные действия, эпидемии, природные катастрофы, чрезвычайные ситуации, в том числе выход их строя коммуникаций Гостиницы, экстренные коммунальные работы, акты и действия государственных/муниципальных органов, делающие

невозможными исполнением обязательств по настоящему Договору в соответствии с условиями Договора.

7.3. Сторона Договора, затронутая обстоятельствами форс-мажора, должна немедленно (не позднее следующего рабочего дня с даты наступления обстоятельств форс-мажора) известить другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств форс-мажора, препятствующих исполнению договорных обязательств, и в течение 15 (Пятнадцати) дней с даты начала действия таких обстоятельств предоставить другой Стороне документ, подтверждающий наличие и продолжительность (по возможности) обстоятельств форс-мажора, выданный соответствующим компетентным государственным (муниципальным) органом и/или компетентной организацией.

7.4. Если Сторона, затронутая обстоятельствами форс-мажора, не известит / несвоевременно известит о наступлении таких обстоятельств и не предоставит / несвоевременно предоставит подтверждающий документ, то данная Сторона не вправе ссылаться на данные обстоятельства как на основание освобождения от ответственности и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки, в т.ч. за простой забронированного номера(-в).

7.5. Подтверждающий форс-мажор документ может быть предоставлен Стороной и после истечения 15-дневного срока, если Сторона докажет, что обратилась в компетентный орган и/или организацию с запросом о предоставлении подтверждающего форс-мажор документа в трехдневный срок, однако такой документ не был ей получен.

При этом само извещение Стороны о наступлении обстоятельств форс-мажора должно быть направлено другой Стороне в установленный пунктом 6.3 настоящего Договора срок.

В любом случае документ, подтверждающий наличие и продолжительность обстоятельств форс-мажора, должен быть предоставлен Стороной не позднее 2 (Двух) месяцев с момента наступления таких обстоятельств, в противном случае Сторона не может ссылаться на обстоятельства форс-мажора как на основание освобождения от ответственности и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в соответствии с п. 7.4 Договора.

7.6. Сторона, затронутая форс-мажором, имеет право в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения настоящего Договора. При этом Заказчик оплачивает Исполнителю Услуги, оказанные к моменту такого отказа от Договора, а также расходы, понесенные Исполнителем в связи с исполнением настоящего Договора до момента отказа Заказчика от Договора. Договор считается прекращенным в момент получения Стороной такого отказа.

8. Срок действия, порядок заключения и расторжения Договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Настоящий Договор является публичным договором и считается заключенным в случае составления одного документа (в том числе электронного), подписанного Сторонами, или подтверждения Исполнителем заявки, направленной Заказчиком (Гостем) Исполнителю, а также в случае совершения Заказчиком (Гостем) действий, направленных на получение Услуг (в том числе уплата Заказчиком (Гостем) соответствующей суммы Исполнителю).

8.3. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон и в иных случаях, предусмотренных Договором и действующим законодательством РФ.

8.4. Заказчик (Гость) вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, в том числе платы за фактический простой номера (места номера) в случае гарантированного бронирования.

8.5. В случае расторжения (прекращения) Договора Исполнитель выполняет обязательства по предоставлению Услуг, подтвержденных им до даты расторжения (прекращения) Договора в соответствии с его условиями, а Заказчик обязан произвести полную оплату за все предоставленные ему до даты расторжения (прекращения) Договора Услуги, а также полную оплату всех сумм за несвоевременную отмену бронирования, неуведомление об отказе от бронирования, неявку Гостей (простой номеров/мест в номере), ранний заезд, поздний выезд, возмещение ущерба, иных сумм, предусмотренных настоящим Договором и связанным с ним договоренностями Сторон, а также действующим законодательством, в т.ч. за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, предусмотренных Договором и действующим законодательством.

9. Порядок разрешения споров

9.1. Стороны договорились, что в ходе исполнения условий Договора намерены действовать разумно и добросовестно, все возникающие спорные вопросы, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним будут стремиться разрешить путем переговоров.

9.2. Стороны договорились, что все возможные претензии по настоящему Договору также считаются полученными Сторонами в случае, если претензия была отправлена одной из Сторон на адрес электронной почты другой Стороны, указанных в разделе 13 Договора.

9.3. Претензии по настоящему Договору должны быть рассмотрены Сторонами в течение 10

(Десяти) дней с момента получения претензии другой Стороной.

9.4. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Гостиницы.

9.5. В случае противоречия условий Договора положениям законов и иных правовых актов подлежит применению закон или иной правовой акт.

10. Персональные данные

10.1. Заказчик предоставляет Исполнителю согласие на обработку своих персональных данных гарантирует наличие у него полученного согласия от Гостей на обработку их персональных данных, в т.ч. на передачу персональных данных Гостей Исполнителю и обработку их Исполнителем.

11. Антикоррупционная оговорка

11.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

11.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. п. 11.1 и 11.2 настоящего Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. п. 11.1 и 11.2 настоящего Договора другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

11.4. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений п. п. 11.1 и 11.2 настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

11.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений п. п. 11.1 и 11.2 настоящего Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

11.6. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений п. п. 11.1 и 11.2 настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с п. 11.3 настоящего Договора другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 10 (Десять) рабочих дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

12. Прочие условия

12.1. Заказчик не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьей стороне без предварительного письменного согласия Исполнителя.

12.2. Стороны согласились, что переписка Сторон в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с ним, осуществляемая по электронной почте, имеет юридическую силу, и Стороны вправе ссылаться на нее в своих отношениях как доказательства своих требований и намерений.

12.3. По соглашению сторон в настоящий договор могут быть внесены изменения и дополнения путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, которые становятся неотъемлемыми частями Договора и без Договора недействительны.

12.4. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, направляется в письменной форме почтой.

12.5. Любая информация по Договору является конфиденциальной и может разглашаться только по взаимному согласию Сторон, а также в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

12.6. Стороны определили, что документы, направленные в ходе исполнения настоящего Договора или в связи с ним по электронной почте, имеют юридическую силу оригинала до момента получения Стороной письменных оригиналов этих документов. Сторона, направившая документы по электронной почте, обязуется

передать нарочно или направить почтовым отправлением второй Стороне письменные оригиналы этих документов в течение 5 (Пяти) дней с момента их направления по электронной почте. Обмен письменными оригиналами указанных документов обязателен, за исключением документов, в отношении которых настоящим Договором прямо предусмотрено в качестве допустимого способа их обмена направление по электронной почте – в этом случае такой документ, направленный по электронной почте, имеет полную юридическую силу даже при отсутствии (ненаправлении) документа в письменном виде и порождает для Сторон (Стороны) соответствующие права и обязанности.

12.7. В случае выявления фактов, свидетельствующих о совершении Гостями административных правонарушений и/или уголовных преступлений, предусмотренных Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, Уголовным кодексом Российской Федерации, Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в части оказания Услуг Гостям, совершившим административные правонарушения и/или уголовные преступления, предусмотренные КоАП РФ, УК РФ, и выселения данных Гостей без каких-либо выплат/компенсаций Гостю и/или Заказчику.

12.8. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах на русском языке по одному экземпляру для каждой из Сторон. Каждый из экземпляров Договора имеет одинаковую юридическую силу.

12.9. Заявка на бронирование, подтверждение о бронировании являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

Приложение №1 Наименование и условия предоставления услуг.

13. Адреса и банковские реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ТНВ «Паркивест» и Ко» Д.У.
Юр. адрес 422840, Республика Татарстан, Спасский район, г. Болгар, ул. Прибрежная, д. 1, пом. 1103
Почтовый адрес: г. Казань, 420111, а / я 86.
Тел. +7 (843) 473-15-77
e-mail reservation@kolgaliresort.ru
ИНН 1655478015/КПП 167745001
ОГРН 1221600040200
р/с 40702810645027003659
Банк ПАО «Ак Барс» Банк
к/с 30101810000000000805
БИК 049205805
ОКПО 53311711
Директор _____ И.А.Дубов

ЗАКАЗЧИК:

ФИО
Паспортные данные
Дата выдачи
Кем выдан
Код подразделения
Адрес регистрации

e.mail _____

тел. _____

_____/_____ /

Наименование и условия предоставления услуг

Категория номера	Площадь номера	Дата заезда/выезда	Кол-во взрослых/детей	Цена номера	Специальный тариф руб. (вкл. НДС 0%)
Номер первой категории с видом на сад					
Номер первой категории с видом на Волгу					
Люкс					

1. Цены указаны в рублях с учетом НДС по ставке, взимаемой в соответствии со ст. 164 Налогового кодекса Российской Федерации. Сумма подлежащего оплате туристического налога исчисляется в порядке, определяемом действующим Налоговым кодексом Российской Федерации.

2. Цена проживания включает завтрак;

3. Цена проживания в номерах всех категорий включает: посещение фитнес центра; посещение крытого бассейна / открытого бассейна (с учетом сезонности); интернет; охраняемая закрытая парковка; финская сауна.

4. Термальная зона в номерах первой категории с видом на сад, первой категории с видом на Волгу не более 2 часов в сутки;

5. Термальная зона в категориях «Джуниор сьюит с видом на сад», «Джуниор сьюит с видом на Волгу» и «Люкс» без ограничения по времени;

6. Заезд в отель в 14:00, выезд в 12:00 (Расчетный час). Плата за проживание взимается с 14:00 часов текущих суток в т.ч. 2 % туристического налога. Время пребывания в номере до и после расчетного часа тарифицируется отдельно как «ранний заезд» и «поздний выезд», в т.ч. 2 % туристического налога;

7. «Ранний заезд» тарифицируется: при раннем заезде и последующем проживании плата за проживание взимается в размере 50% от стоимости суток проживания в номере по действующему на время заезда тарифу, в т.ч. 2 % туристического налога. В случае если период от времени заселения до времени заезда составляет более 12 часов, плата взимается в размере стоимости суток проживания, в т.ч. 2 % туристического налога;

8. "Поздний выезд" тарифицируется: до 18:00 - плата в размере 50 % от стоимости суток проживания в номере по действующему на время заезда тарифу, после 18:00 - плата взимается в размере стоимости суток проживания, в т.ч. 2 % туристического налога;

9. Стоимость проживания детей до 5 лет включительно составляет 500 руб. в сутки., в т.ч. 2 % туристического налога;

10. Дети от 6 до 13 лет включительно, проживание составляет:

«ВВ» проживание с завтраком 2 900,00 руб. в сутки., в т.ч. 2 % туристического налога;

«НВ» проживание с завтраком и ужином 4 400,00 руб. в сутки., в т.ч. 2 % туристического налога;

«ФВ» проживание с завтраком, обедом и ужином 5 900,00 руб. в сутки., в т.ч. 2 % туристического налога;

11. Настоящие цены вступают в силу с момента подписания договора.

Общая стоимость оказываемых Исполнителем услуг в соответствии с настоящим Приложением №1 составляет _____ (_____) рублей ___ копеек, в т.ч. НДС 0%.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»:

ТНВ «Паркинвест» и Ко» Д.У.
Директор

_____/И.А. Дубов/

«ЗАКАЗЧИК»:

_____/_____/_____